



INFORME RESUMEN COYUNTURA ECONÓMICA PROVINCIA DE MÁLAGA

noviembre

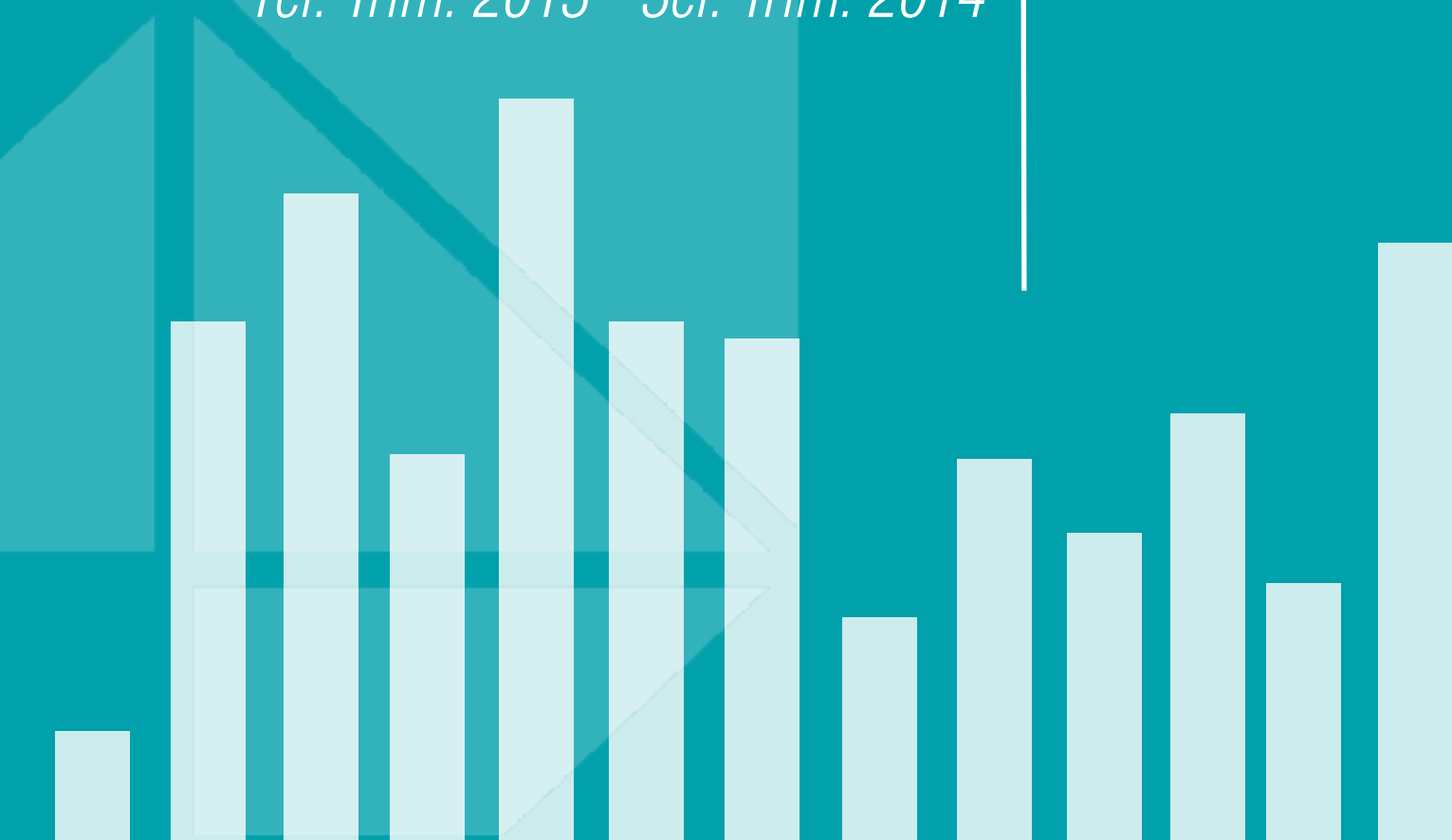
2

0

1

4

1er. Trim. 2013 - 3er. Trim. 2014



Fundación
Málaga Desarrollo
y Calidad

Observatorio Socioeconómico
Provincia de Málaga

Antonio Clavero Barranquero

Departamento de Estadística y Econometría

Universidad de Málaga

ÍNDICE

4	Introducción
6	Breves comentarios acerca del entorno económico
7	Mercado de Trabajo
11	Agricultura y pesca
12	Construcción
13	Vivienda
14	Transporte
15	Turismo
16	Actividad empresarial
17	Actividad financiera
18	Renta, riqueza y consumo

INTRODUCCIÓN

El Observatorio Socioeconómico de la provincia de Málaga, impulsado y sostenido por la Fundación MADECA, plantea, como objetivo principal, el desarrollo y actualización de una amplia base de datos socioeconómicos, la mayoría con referencia territorial municipal, que constituye una herramienta de análisis, diagnóstico y evaluación de la situación socioeconómica y su evolución en el tiempo, de las comarcas que conforman el territorio provincial.

La aplicación de esta herramienta para los fines citados permite la descomposición en dimensiones representativas de preocupaciones sociales, que pueden hacer referencia al propio territorio, a la población que lo habita, a su nivel educativo, sanitario, cultural, entre otros, así como a la actividad económica que se desarrolla en aquél, con sus componentes sectoriales, de infraestructuras y equipamiento, de transporte, vivienda, turismo, etc.

Esta amplia base de datos posibilita la realización de informes económicos bajo diversos enfoques, entre los que pueden incluirse los informes de coyuntura.

Con el análisis de coyuntura se pretende obtener información a corto plazo sobre la evolución de la economía de un territorio, a partir de los datos suministrados por distintos indicadores económicos.

El conocimiento de la evolución de los indicadores seleccionados permite conocer la situación actual y aproximar tendencias futuras en el corto plazo, lo que constituye una información de gran interés para los

agentes económicos, tanto públicos como privados, por lo que puede suponer de orientación en la toma de decisiones.

Lo expuesto en párrafos anteriores justifica que organismos de reconocido prestigio, como el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía y Analistas Económicos de Andalucía, publiquen, periódicamente, Informes de Coyuntura.

La Fundación MADECA ha querido sumarse a estas iniciativas y tiene la intención de elaborar un Informe de Coyuntura de la provincia de Málaga, de periodicidad semestral, a partir, básicamente, de la información contenida en el Observatorio Socioeconómico Provincial, si bien también se utiliza información procedente de otras fuentes estadísticas.

El elemento diferencial de estos informes respecto a los citados se concreta en el número de indicadores que utiliza, superior en número a los anteriores y en que prácticamente todos proceden de la base de datos del Observatorio Socioeconómico Provincial.

Descendiendo al detalle del contenido de este informe, puede decirse que, tras un breve comentario acerca del entorno económico, se analiza el comportamiento de un conjunto de dimensiones, representativas cada una de ellas de una parcela de la realidad socioeconómica de la provincia. Estas dimensiones son: Mercado de trabajo, Agricultura y pesca, Construcción, Vivienda, Transporte, Turismo, Actividad empresarial, Actividad financiera y Renta, riqueza y consumo.

Dentro de estas dimensiones se contemplan los indicadores que se han considerado más

representativos de la correspondiente dimensión, siendo la referencia territorial la provincia de Málaga, con datos de Andalucía y España, que permitan llevar a cabo las comparaciones oportunas, y el período temporal elegido es el comprendido entre el primer trimestre de 2013 y el último período para el que se dispone de información, siendo éste, para la mayoría de los indicadores utilizados, el segundo o el tercer trimestre de 2014.

A la hora de analizar el comportamiento de cada una de las variables en el período considerado, se va a tener en cuenta tanto la evolución global, aproximada por la tendencia, como la evolución interanual correspondiente al último trimestre, medida por la correspondiente tasa de variación, lo que nos va a mostrar su evolución habiendo eliminado la componente estacional que pudiera presentar la serie. Estas tasas se muestran en los distintos gráficos que se exponen en el informe.

El objetivo del análisis, como ya se ha explicitado, es el de aproximar una previsión a corto plazo de su comportamiento futuro, para orientar las decisiones a tomar por los agentes económicos, tanto privados como públicos.

La estructura expositiva se concreta en el tratamiento individualizado de cada dimensión, con los indicadores que la integran.

Este informe se acompaña de un anexo en el que se muestra una tabla en la que se recogen, de forma conjunta, todas las dimensiones e indicadores analizados, detallando su nombre y unidades, valores, tasas de variación y último período de referencia, todo ello referido a Málaga, Andalucía y el conjunto nacional.

BREVES COMENTARIOS ACERCA DEL ENTORNO ECONÓMICO

A este respecto cabe comentar que el crecimiento económico internacional mantiene la senda de recuperación gradual que se viene observando desde el pasado año, si bien en un contexto de diferencias significativas en el ritmo de crecimiento de las distintas áreas mundiales. En concreto, el crecimiento débil y desigual que registra la Zona Euro podría ralentizar el buen ritmo de recuperación que viene mostrando la economía española.

En Andalucía, el Producto Interior Bruto (PIB) ha experimentado un crecimiento trimestral del 0,3%, cuatro décimas inferior al del primer trimestre, y tres décimas por debajo del aumento observado en España (0,6% trimestral). En términos interanuales, la variación se sitúa en el 1,1%, tasa superior en cuatro décimas a la registrada en los tres primeros meses de 2014 (0,7%).

La demanda interna ha supuesto una contribución positiva de 1,1 puntos porcentuales al crecimiento del PIB en el segundo trimestre, dos décimas más que en el anterior.

Las previsiones realizadas por Analistas Económicos de Andalucía¹ mantienen el crecimiento del PIB andaluz para 2014 en el 1,4%. Para 2015, se estima un crecimiento del PIB andaluz del 2,0%. Todos los sectores productivos, a excepción de la agricultura, registrarían crecimientos respecto a 2014.

Si se analizan las tasas de crecimiento experimentadas por el PIB en Málaga, Andalucía y España desde el primer trimestre de 2013 hasta el segundo de 2014, puede observarse que la situación en Málaga siempre ha sido mejor que la correspondiente a Andalucía y España, pues en los tres primeros trimestres, en los que las tasas negativas eran comunes a los tres territorios, las cifras de nuestra provincia eran inferiores. Por otra parte, las tasas positivas aparecen en Málaga el último trimestre de 2013, un trimestre antes que en Andalucía y España y, finalmente, el crecimiento que se ha dado en los dos primeros trimestres de 2014 ha sido de mayor magnitud en nuestra provincia.

Las previsiones apuntan a una continuación en la recuperación de la actividad, con un crecimiento del 1,7% para Málaga, tres décimas por encima de la media regional prevista.

¹ Analistas Económicos de Andalucía. *Previsiones Económicas de Andalucía* nº 78. Otoño 2014.

MERCADO DE TRABAJO

Las variables que conforman esta dimensión son la población potencialmente activa (mayor de 16 años), las poblaciones activa, inactiva, ocupada y parada, las tasas de actividad y de paro, el paro registrado por sectores, la afiliación a la Seguridad Social por sectores y regímenes (general y autónomos) y la contratación registrada por sectores.

El período de referencia es el comprendido entre el primer trimestre de 2013 y el tercer trimestre de 2014.

A modo de resumen acerca del comportamiento de la actividad, ocupación y paro, aproximado tanto por la evolución de sus valores absolutos como por la correspondiente a las respectivas tasas, cabe comentar que los resultados alcanzados permiten hablar de una cierta recuperación en la provincia de Málaga, en algunas ocasiones a un ritmo mayor que en Andalucía y en el conjunto nacional.

En lo que respecta a la actividad, comenzando por la población potencialmente activa, hay que destacar que este indicador, puramente demográfico, muestra una dinámica poblacional más activa en nuestra provincia que en Andalucía y España.

En lo referente a las poblaciones activa e inactiva, estas muestran una evolución más favorable en nuestra provincia que en los conjuntos andaluz y nacional. Sin embargo, si se analiza la tasa de actividad, que recoge, en términos relativos, el deseo de incorporación al mercado laboral de quienes pueden hacerlo, se observa una predisposición menor

en Málaga si se compara con Andalucía y España.

En cuanto a la ocupación, ésta muestra la situación favorable en que se encuentra nuestra provincia en relación con los otros territorios analizados, con 70 mil ocupados más a lo largo del período considerado y con una tasa de variación interanual cercana al diez por cien, y con una tasa de empleo que muestra un crecimiento de 4,79 puntos porcentuales a lo largo del período y de 3,06 entre el tercer trimestre de 2013 y el correspondiente a 2014.

Por lo que respecta al paro, la situación también es positiva, con 38 mil parados

Los resultados alcanzados permiten hablar de cierta recuperación en la provincia de Málaga

menos y una tasa interanual negativa del 8,04%. Si se hace referencia a la tasa de paro, esta desciende en 6,22 puntos porcentuales a lo largo del período, siendo de 3,89 puntos la diferencia interanual.

Como resumen general cabe concluir que la evolución de las variables procedentes de la EPA ha sido positiva en el período considerado, tanto en diferencias absolutas como en tasas interanuales, lo que permite generar expectativas optimistas de cara al futuro cercano.

Paro registrado

A la hora de analizar el paro registrado se va a hacer referencia tanto a las cifras de paro totales como a las correspondientes a los distintos sectores de actividad, incluyendo,

además la variable que recoge a aquellos que buscan su primer empleo.

A modo de resumen acerca del comportamiento del paro registrado se puede concluir que, en lo referente al paro registrado total, la tendencia es decreciente y las tasas de variación interanual son negativas en Málaga, Andalucía y España, si bien nuestra provincia presenta un mejor posicionamiento en relación con Andalucía y algo peor si se compara con España.

En el paro registrado total la tendencia es decreciente y las tasas de variación interanual son negativas en Málaga, Andalucía y España

En lo que respecta al paro registrado en la agricultura, la tendencia es irregular y las tasas de variación son positivas en los tres territorios considerados, si bien la correspondiente a Málaga es inferior a las que se observan en Andalucía y España.

El paro registrado en la industria muestra una leve tendencia decreciente en Málaga, siendo ésta más pronunciada en Andalucía y España. Las tasas de variación son negativas en los tres territorios, si bien la correspondiente a Málaga es inferior a las que se dan en Andalucía y España.

En lo referente al sector de la construcción, cabe destacar que es el que muestra un comportamiento más positivo en lo que concierne al paro registrado, con una tendencia claramente decreciente en el período considerado y con tasas negativas de alrededor del 18% en nuestra provincia y en el conjunto nacional, siendo algo inferior en Andalucía.

En cuanto al comportamiento de los servicios en el paro registrado, se puede concluir que, aunque muestra tendencia decreciente, su pendiente es inferior a la del total, con bajas tasas negativas en Málaga y España y una tasa positiva en Andalucía.

En el colectivo de los que buscan su primer empleo las tasas de variación del paro registrado son positivas, inferior en Málaga a las correspondientes a Andalucía y España. Estos resultados pueden interpretarse con perspectiva optimista, si se piensa que, ilusionados, vuelven a las oficinas de empleo o con una lectura pesimista, si se piensa que el mercado de trabajo sigue sin dar cabida a los que no han tenido un empleo anterior.

Afiliación a la Seguridad Social

En este apartado se hace referencia a la afiliación total, a la afiliación por sectores y a la afiliación por regímenes contemplando, en este caso, el régimen general y el especial de trabajadores autónomos.

A modo de resumen acerca del comportamiento de la afiliación a la Seguridad Social se puede concluir que, en lo referente a la afiliación total, la tendencia es creciente y las tasas de variación interanual son positivas en Málaga, Andalucía y España, si bien nuestra provincia presenta un mejor posicionamiento en relación con Andalucía y España, con una tasa de variación interanual del 2,97%.

En lo que respecta a la afiliación en la agricultura, la tendencia es creciente y las tasas de variación son positivas en los tres territorios considerados, si bien la correspondiente a Málaga, 5,69%, es muy

superior a las que se observan en Andalucía y España.

La afiliación en la industria muestra una tendencia creciente en Málaga. Las tasas de variación son positivas en los tres territorios, si bien la correspondiente a Málaga, 3,34%, es superior a las de Andalucía y España.

En lo referente al sector de la construcción, la afiliación muestra un comportamiento positivo, con tendencia creciente aunque algo irregular. La tasa de variación interanual es positiva, del 4,92%, ostensiblemente superior a las de Andalucía y España.

En cuanto al comportamiento de los servicios en la afiliación, se puede concluir que muestra tendencia creciente, con una tasa de variación interanual del 3,85%, claramente superior a las de Andalucía y España.

Si se hace referencia a la afiliación por regímenes, cabe concluir que tanto el general

Buen comportamiento en la afiliación total con un crecimiento interanual cercano al 3%

como el especial de autónomos muestran un crecimiento sostenido, con tasas de variación interanual del 3,38 y del 5,80%, respectivamente, superiores a las que se dan en Andalucía y España.

Como resumen general puede decirse que se observa un buen comportamiento en la afiliación total, con un crecimiento interanual cercano al 3%. Si se desciende al detalle sectorial, en todos se dan tasas positivas, siendo la mayor la correspondiente a la agricultura, seguida de la construcción, los servicios y la industria. En lo referente a la afiliación por regímenes, el de autónomos

muestra una tasa de crecimiento mayor, casi dos puntos y medio superior a la correspondiente al régimen general.

Contratos registrados

El análisis realizado va a hacer referencia tanto a las cifras de contratación total como a las correspondientes a los distintos sectores de actividad, así como a los tipos de contrato, diferenciando en estos los contratos indefinidos y los contratos temporales.

A modo de resumen acerca del comportamiento de la contratación registrada se puede concluir que, en lo referente a la contratación total, la tendencia es creciente y las tasas de variación interanual son positivas en Málaga, Andalucía y España, si bien nuestra provincia presenta un peor posicionamiento en relación con Andalucía y España, con una tasa de variación interanual del 5,19%.

En lo que respecta a la contratación en la agricultura, la tendencia es irregular, levemente decreciente y la tasa de variación correspondiente a Málaga es negativa e igual al 0,69%, siendo positivas en Andalucía y España, de magnitud relevante en el conjunto nacional.

La contratación en la industria muestra una tendencia creciente y pendiente positiva discreta en Málaga. Las tasas de variación son positivas en los tres territorios, si bien la correspondiente a Málaga, 39,04%, es superior a la de Andalucía y sensiblemente inferior a la de España.

En lo referente al sector de la construcción, la contratación muestra un comportamiento positivo, con tendencia creciente y pendiente discreta. La tasa de variación interanual es

positiva, del 5,04%, superior a la de Andalucía e inferior a la de España.

En cuanto al comportamiento de los servicios en la contratación, se puede concluir que muestra tendencia creciente, con una tasa de variación interanual del 4,39%, inferior a la de Andalucía y superior a la de España.

En todos los sectores se dan tasas positivas en contratación, excepto en agricultura, siendo la mayor en industria, seguida de construcción y servicios

Si se hace referencia a la contratación por tipo, cabe concluir que tanto los contratos indefinidos como los temporales muestran un crecimiento sostenido, con tasas de variación interanual del 25,64 y del 4,17%, parecida a Andalucía y mitad de la de España en los indefinidos e inferior a los territorios citados en los temporales.

Como resumen general puede decirse que se observa un buen comportamiento en la contratación registrada, con un crecimiento interanual superior al 3%. Si se desciende al detalle sectorial, en todos se dan tasas positivas, excepto en la agricultura, siendo la mayor la correspondiente a la industria, seguida de la construcción y los servicios. En lo referente a la contratación por tipo, se observa un importante crecimiento de la contratación indefinida, explicado porque parte de niveles muy bajos, y un crecimiento parecido al del total en la contratación temporal.

AGRICULTURA Y PESCA

Las variables que conforman esta dimensión son las exportaciones e importaciones agroalimentarias, la población ocupada en la agricultura y la pesca fresca desembarcada en lonjas.

El período de referencia es el comprendido entre el primer trimestre de 2013 y el segundo de 2014, excepto para los ocupados en agricultura, para los que se dispone de información correspondiente al tercer trimestre de 2014.

A modo de resumen acerca del comportamiento global del sector de Agricultura y pesca, cabe comentar que en cuanto al comercio exterior agroalimentario, las exportaciones experimentan un fuerte crecimiento en la provincia de Málaga, sensiblemente superior al del conjunto de Andalucía, con un crecimiento interanual del 41,87%.

En lo que hace referencia a las importaciones, también crecen en nuestra provincia, si bien a un ritmo notablemente inferior al de las exportaciones, mientras que en Andalucía muestran una tendencia claramente

En el comercio exterior agroalimentario las exportaciones experimentan un fuerte crecimiento del 41,87% en la provincia

decreciente. Las tasas de variación interanual muestran un perfil similar, positiva en Málaga del 6,11% y negativa en Andalucía con una magnitud del 14,43%.

En relación con la pesca fresca desembarcada en lonjas, la tendencia es decreciente en Málaga y discretamente creciente en Andalucía. Las tasas de variación interanual son ambas negativas, alcanzando en Málaga el 12,24%, casi el doble a la correspondiente a Andalucía.

La variación interanual de las importaciones es positiva en Málaga con un 6,11% y negativa en Andalucía con una magnitud del 14,43%

Si se analiza el comportamiento de los ocupados en agricultura, con los datos recogidos en la EPA, se observa que a pesar de mostrar una tendencia decreciente a lo largo del período considerado, en tasas interanuales alcanza un crecimiento importante, claramente superior al de Andalucía, descendiendo en España.

Como resumen general puede decirse que se observa un magnífico comportamiento en el comercio exterior agroalimentario en nuestra provincia, con una balanza positiva y un fuerte crecimiento de las exportaciones. No puede decirse lo mismo de la pesca fresca desembarcada en lonjas, para la que tanto la tendencia como la variación interanual son negativas. En cuanto a la ocupación en la agricultura, su comportamiento permite hablar de expectativas favorables.

CONSTRUCCIÓN

Las variables que conforman esta dimensión son la licitación oficial, diferenciando en esta entre la correspondiente a edificación y la correspondiente a obra civil, y la población ocupada en la construcción.

El período de referencia es el comprendido entre el primer trimestre de 2013 y el tercer trimestre de 2014.

A modo de resumen acerca del comportamiento global del sector de la Construcción, cabe comentar que en lo referente a la licitación oficial, las cifras correspondientes a 2014 son claramente superiores a las de 2013, sobre todo en Málaga y Andalucía, debiéndose esto, en mayor medida, a la licitación en obra civil.

Hablando en términos de tasas interanuales de variación, la licitación total muestra un

En la licitación oficial, las cifras correspondientes a 2014 son claramente superiores a las de 2013, sobre todo en Málaga y Andalucía

crecimiento importante, sobre todo en Málaga, superando a Andalucía y, sobre todo, al que se da en el conjunto nacional.

Si se hace referencia a la licitación en edificación, el crecimiento experimentado en nuestra provincia supera claramente al que se observa en Andalucía, si bien es claramente

En cuanto a la licitación en obra civil sí se percibe un incremento importante en Málaga, con grandes diferencias entre lo licitado en 2013 y 2014

inferior al experimentado por España.

En cuanto a la licitación en obra civil sí se percibe un incremento importante en Málaga, con grandes diferencias entre lo licitado en 2013 y 2014, tomando como referencia el tercer trimestre de cada uno de estos años.

En relación con el comportamiento de la ocupación en el sector de la construcción, cabe comentar que, en términos de tendencia muestra una pauta de crecimiento en Málaga y Andalucía, frente a una caída en España. Si se habla en términos de tasas de variación interanuales, sólo crece en nuestra provincia, decreciendo en Andalucía y España.

Haciendo un resumen global, cabe concluir que las cifras analizadas permiten augurar una cierta mejora en la actividad del sector, lo que vendrá seguido de unas mayores cifras de ocupación.

VIVIENDA

Las variables que conforman esta dimensión son las viviendas libres terminadas, el precio medio del metro cuadrado, tanto de vivienda libre como de suelo urbano, y el importe de las transacciones inmobiliarias realizadas, tanto de vivienda libre nueva como de segunda mano.

El período de referencia es el comprendido entre el primer trimestre de 2013 y el segundo trimestre de 2014, excepto para las viviendas libres terminadas de las que el último dato corresponde al primer trimestre de 2014.

A modo de resumen acerca del comportamiento global del sector de la Vivienda, cabe comentar que en lo referente a las viviendas libres terminadas, se observa un crecimiento en Málaga frente a un decrecimiento en Andalucía y España. Las tasas de variación interanual son negativas en los tres territorios, del 6,81% en Málaga, con valores superiores en España y Andalucía, sobre todo en esta última.

En lo que hace referencia al precio medio del metro cuadrado, el correspondiente a la vivienda libre muestra una tendencia decreciente en los tres territorios, con pendientes similares en Málaga y Andalucía e inferior en España. La tasa de variación interanual es también negativa, con un valor del 3,76% en Málaga, algo superior en Andalucía y algo inferior en España.

El correspondiente a suelo urbano muestra tendencia creciente en Málaga y Andalucía y decreciente en España. La tasa de variación interanual es negativa en Málaga, del 4,09%, y en España, y positiva en Andalucía.

En relación con el importe de las transacciones inmobiliarias de vivienda nueva, se observa un crecimiento en los tres territorios, con tasas de variación interanual de alrededor del 18% en Málaga y Andalucía, siendo inferior en España.

En lo que concierne a la vivienda de segunda mano, el comportamiento es similar, si bien las tasas son superiores en unos tres puntos porcentuales en todos los territorios contemplados.

El importe de las transacciones inmobiliarias de vivienda nueva crece tanto en la provincia, como en Andalucía y España

Como resumen general puede decirse que se observa un comportamiento positivo en el sector ya que, aunque las tasas de variación de las viviendas terminadas son negativas, las variaciones en los precios y el crecimiento importante en las transacciones inmobiliarias, permiten aventurar un futuro algo más halagüeño en el sector de la vivienda y, por ende, en el sector de la construcción.

TRANSPORTE

Las variables que conforman esta dimensión son el transporte aéreo de pasajeros y mercancías y el transporte marítimo de pasajeros, mercancías y pasajeros de cruceros.

La referencia temporal del análisis comienza en ambos tipos de transporte el primer trimestre de 2013 y finaliza en el segundo de 2014 en el caso del transporte marítimo y en el tercero en el caso del transporte aéreo.

A modo de resumen acerca del comportamiento global del sector del Transporte, cabe comentar que en lo referente al transporte aéreo, el de pasajeros crece alrededor del cinco por ciento, similar al que experimenta el conjunto nacional, frente a un decrecimiento en Andalucía.

El transporte aéreo de pasajeros crece en Málaga alrededor del 5%, dato similar al que experimenta el conjunto nacional

En el transporte aéreo de mercancías se observa un descenso en nuestra provincia, mientras que Andalucía y España crecen alrededor del diez por ciento.

En cuanto al transporte marítimo, se puede concluir que el comportamiento de las variables contempladas presenta disimilitudes. Así, el de pasajeros muestra tasas de variación anual positivas en los tres territorios, con un crecimiento del 7,17% en Málaga.

El comportamiento de los pasajeros de cruceros es positivo en nuestra provincia, mostrando un crecimiento del 10,81%

En el transporte de mercancías Málaga presenta una tasa negativa del 13,91%, mostrando una situación de desventaja en relación con Andalucía y España.

El comportamiento de los pasajeros de cruceros es positivo en nuestra provincia, que muestra un crecimiento del 10,81% en tasa de variación interanual.

Como resumen general puede decirse que en Málaga pueden crearse expectativas optimistas en cuanto al transporte de pasajeros, tanto por la vía aérea como por la marítima, destacando en ésta los pasajeros de cruceros, mientras que se observa un comportamiento decreciente en la evolución del transporte de mercancías.

TURISMO

Las variables que conforman esta dimensión son los viajeros, pernoctaciones, plazas, grado de ocupación, estancia media y personal empleado en establecimientos hoteleros, el gasto medio diario por turista y el índice sintético de percepción.

A la hora de analizar el comportamiento de las variables citadas, el período de referencia es el comprendido entre el primer trimestre de 2013 y el tercer trimestre de 2014.

A modo de resumen acerca del comportamiento global del sector del Turismo, cabe comentar que la evolución de todas las variables de demanda analizadas es positiva, lo que confirma a este sector como generador de expectativas favorables en el contexto económico de nuestra provincia.

Si se hace referencia a los viajeros y pernoctaciones, se observa un crecimiento sostenido en los tres territorios considerados, ocupando Málaga el segundo lugar en tasas de variación interanuales.

Si se hace referencia a los viajeros y pernoctaciones, se observa un crecimiento sostenido en los tres territorios considerados

En cuanto al personal empleado hay que decir que también crece en tasas interanuales, debiendo destacarse que es en nuestra provincia donde el empleo del sector crece más que proporcionalmente que el crecimiento de la demanda o, dicho de otra manera, donde más empleo genera la demanda mencionada.

En lo que concierne a las plazas ofertadas y al grado de ocupación de las mismas, pareciera que la oferta genera su propia demanda, pues el crecimiento de la ocupación es más que proporcional al correspondiente a las plazas ofertadas, circunstancia que se da especialmente en nuestra provincia.

En la estancia media apenas hay variaciones.

La oferta genera su propia demanda, pues el crecimiento de la ocupación es más que proporcional al correspondiente a las plazas ofertadas

En relación con el gasto medio diario por turista, se observa en el mismo un grado importante de estacionalidad, pudiéndose concluir que el visitante de invierno gasta menos que el de verano, lo que quizás pueda justificarse por las ofertas que se proponen en la estación citada, con el fin de incentivar la demanda.

En el índice sintético de percepción se observa una evolución bastante constante, si bien se percibe un decrecimiento en nuestra provincia en tasas interanuales.

Como resumen general puede decirse que se pueden mantener expectativas optimistas en cuanto al futuro del sector, si bien hay que cuidar los aspectos que pueden influir en la satisfacción del visitante y su consiguiente fidelización, así como proponer las medidas necesarias para reducir la estacionalidad.

ACTIVIDAD EMPRESARIAL

Las variables que conforman esta dimensión son las sociedades mercantiles constituidas, disueltas y las que se encuentran en proceso concursal, el capital desembolsado en las sociedades constituidas y el índice de confianza empresarial, variable que recoge la percepción de los empresarios sobre las expectativas acerca de cómo va a evolucionar la situación económica.

A la hora de analizar el comportamiento de la actividad empresarial, mediante las variables citadas, el período de referencia es el comprendido entre el primer trimestre de 2013 y el segundo trimestre de 2014, a excepción del Índice de Confianza Empresarial para el que se dispone de información hasta el cuarto trimestre de 2014.

A modo de resumen acerca del comportamiento global de la dimensión correspondiente a la actividad empresarial, cabe comentar que en lo referente a la dinámica de creación y disolución de sociedades, se crean más que desaparecen, con un diferencial de crecimiento en nuestra provincia algo inferior al del conjunto nacional pero superior al que se observa en Andalucía.

La tasa de variación interanual en las sociedades creadas es positiva en Málaga, mientras que en Andalucía y España son negativas.

En cuanto a las sociedades disueltas la situación es la contraria, con una tasa positiva en Málaga frente a las negativas que se dan en Andalucía y España.

En la dinámica de creación y disolución de sociedades, se crean más que desaparecen

En relación con las empresas inmersas en procedimiento concursal, la situación es similar a la de las sociedades disueltas, si bien el porcentaje de aquéllas sobre el total de empresas no alcanza en Málaga el 4% de las empresas creadas.

Si se hace referencia al capital desembolsado en las sociedades creadas, aquí se observa un acusado decrecimiento en los tres territorios, siendo notablemente mayor el correspondiente a Málaga que los observados en Andalucía y España, lo que da idea de la evolución en el tamaño de las empresas creadas en nuestra provincia.

El Índice de Confianza Empresarial ofrece perspectivas favorables, con tasas positivas, cercanas al 10% en Málaga y España y algo inferior en el caso de Andalucía.

Como resumen general se puede hablar de cierto optimismo acerca del futuro cercano de la actividad empresarial, si bien no estará exento de dificultades, siendo una de las razones de estas dificultades el tamaño de las empresas creadas.

ACTIVIDAD FINANCIERA

Las variables que conforman esta dimensión son los créditos y depósitos del sector privado en entidades bancarias, número e importe de hipotecas constituidas sobre fincas urbanas e importe de los efectos de comercio en cartera impagados.

A la hora de analizar el comportamiento de la actividad financiera, mediante las variables citadas, el período de referencia es el comprendido entre el primer trimestre de 2.013 y el segundo trimestre de 2.014.

A modo de resumen acerca del comportamiento global de la dimensión correspondiente a la actividad financiera, cabe comentar que en lo referente a la evolución de los créditos y depósitos del

Las tasas interanuales de depósitos son positivas, lo que hace pensar en un incremento en la capacidad de ahorro de familias y empresas

sector privado en el sistema bancario, no se aprecian indicios de recuperación del crédito ya que las tasas de variación interanual que se dan tanto en Málaga, como en Andalucía y España son todas negativas, y de una magnitud relevante.

El comportamiento de los depósitos presenta un perfil opuesto, con tasas interanuales positivas, lo que hace pensar en un incremento en la capacidad de ahorro de familias y empresas.

Si se hace referencia a la relación créditos/depósitos, esta es bastante elevada en Málaga y Andalucía y de una magnitud menor en España.

En lo referente al mercado hipotecario, si se analiza el comportamiento del número de hipotecas constituidas, se observa que esta variable muestra tasas interanuales negativas, si bien en Málaga está próxima a cero, lo que nos indica que no parece recuperarse este mercado.

El comportamiento de los importes es parecido, excepto en España, que presenta una tasa positiva, manteniendo una caída similar al número en Andalucía y un descenso importante en nuestra provincia.

Si se trata de aproximar la morosidad mediante los efectos impagados, cabe decir que el comportamiento de los mismos es esperanzador, ya que muestra tasas de variación interanual negativas en todos los territorios, si bien en nuestra provincia la tasa es la más pequeña, con un diferencial importante respecto al conjunto nacional.

RENTA, RIQUEZA Y CONSUMO

Esta dimensión comprende tres subdimensiones que van a analizarse por separado. La primera de ellas contiene los ingresos públicos, en la que se distinguen los impuestos directos y los indirectos, recaudados tanto por la Agencia Tributaria estatal como por la Agencia Tributaria de Andalucía.

La segunda subdimensión hace referencia a precios y salarios y contiene las variables Índice General de Precios al Consumo y el aumento salarial pactado ponderado.

La tercera recoge una serie de variables de demanda y consumo, tales como matriculaciones de vehículos, diferenciando entre turismos y vehículos industriales, exportaciones e importaciones, consumo de gasolina y gasóleos, distinguiendo entre estos los del tipo A (automoción), B (agricultura y pesca) y C (calefacción) y consumo de energía eléctrica, diferenciando entre el realizado por los hogares y el realizado por la industria.

El período de referencia del análisis es el comprendido entre el primer trimestre de 2013 y el segundo de 2014, con excepción del IPC, aumento salarial y matriculaciones, para las que se dispone de información del tercer trimestre de 2014.

La recaudación tributaria muestra un decrecimiento en Málaga mayor que el que se da en Andalucía

A modo de resumen del comportamiento global de la dimensión correspondiente a riqueza, renta y consumo, cabe comentar que, en lo referente a la recaudación tributaria, la

correspondiente a las rentas del trabajo y beneficios empresariales muestra un decrecimiento en Málaga mayor que el que se da en Andalucía, frente a una tasa positiva en el conjunto nacional.

En cuanto a la imposición indirecta, la recaudación crece en Málaga, si bien a una tasa inferior a la de Andalucía y superior a la de España.

En lo referente a la información proporcionada por la hacienda autonómica, cabe concluir que las transmisiones patrimoniales y los actos jurídicos documentados han generado un importante incremento de la recaudación en Málaga, siendo este casi nulo en Andalucía.

El estudio de la evolución de los precios y los salarios permite concluir que ha mejorado la capacidad adquisitiva de los trabajadores, sobre todo en Andalucía y en Málaga.

Las transmisiones patrimoniales y los actos jurídicos documentados han generado un importante incremento de la recaudación

Los indicadores de demanda muestran, en general, tasas interanuales positivas, destacando en magnitud las matriculaciones de turismos y el consumo de energía eléctrica de los hogares.

En lo referente a las exportaciones y a las importaciones, destaca el crecimiento de las mismas en nuestra provincia, con un comercio exterior muy dinámico, notablemente superior a Andalucía y España, con una balanza positiva en todo el período, justo lo contrario que en Andalucía y España, que presentan balanzas negativas.